

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

インターネットWi-Fi無料! オートロック・防犯カメラ・カラーモニタ付ドアホンで安心です。  
高遮音床システム、断熱複層ガラス、エコジョーズなど採用された高品質な住まいで快適な  
新生活をスタートしましょう!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.6万円		
所在地	大阪府茨木市丑寅2丁目21-17		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	42.63m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年6月	向き	北西
共益費・管理費	1.05万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / パルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 /		
入居諸条件	BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 /		
備考	電動シャッター / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT機器適合番号 60054131 お問い合わせ番号 06-654131		

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com