

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

## セールスポイント!

JRの小さな踏み切りを渡るとすぐスーパー・ドラッグストア・コンビニなどあり生活便利ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                       |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3.3万円                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市蔵垣内2丁目6-3                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 36戸                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 専有面積    | 22.4m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1988年3月                                                                                                                                                                                               | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                       |       |               |

お問い合わせ番号 : 60180331

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com