不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩4分
東海道本線・岸辺駅 徒歩11分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩26分

セールスポイント!

水道代定額￥1500です。エアコン付き。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。周辺環境良好！お出かけ・お買い物にも便利な好立地です。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3万円		
所在地	大阪府吹田市南正雀２丁目3ー11		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	18m2	管理形態	
築年月	1989年3月	向き	
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 60706798

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介