

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

ゆったり広めのお部屋! バストイレ別、室内洗濯パン。駅までの道中にコンビニ、ドラッグストア、飲食店など便利な立地ですよ~!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 7.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市上中条2丁目3-2                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 専有面積    | 29.13m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2015年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 角部屋 / テラス / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所に窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |

お問い合わせ番号 : 60778761

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com