

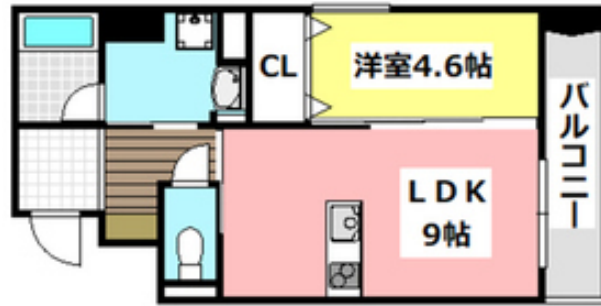
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩1分
東海道本線・茨木駅 徒歩14分
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント！

オートロック、TVモニターホンで防犯面も安心！エレベータ付きなのでお部屋も楽々ですね。その他設備も充実しております。駅が見える距離！これ以上ない好立地ですよ。スーパー徒歩圏です。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.9万円		
所在地	大阪府茨木市別院町4-1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 25戸		
専有面積	37.01m2	管理形態	
築年月	2013年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯/バストイレ別/シャワー/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/角部屋/バルコニー東/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可(接続環境:光)/CATV/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/オール電化/グリル/外壁タイル/敷地内ごみ置き場/洗面所にドア/洗面化粧台/通風良好/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 61104311

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com