不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩12分
東海道本線・茨木駅 徒歩62分

セールスポイント!

丈夫で頑丈な鉄骨造で安心！ロータリーの北側の好立地で便利！オートロック付マンション、最上階で陽当り良好！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.9万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中４丁目8ー32		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / Array		
専有面積	43.76m2	管理形態	
築年月	1992年4月	向き	南東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.15万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2.15万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / フローリング張替 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61217599

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介