

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩24分

東海道本線・吹田駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

インターネット無料! バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れて便利です。バイク置き場有り。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 6.8万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市岸部中1丁目15-3  |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | 1K  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 90戸  |       |             |
| 専有面積    | 25.52m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2024年2月   | 向き    | 北東          |
| 共益費・管理費 | 0.8万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | 1ヶ月   | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 空無し   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置き場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 61448696

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com