

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩20分

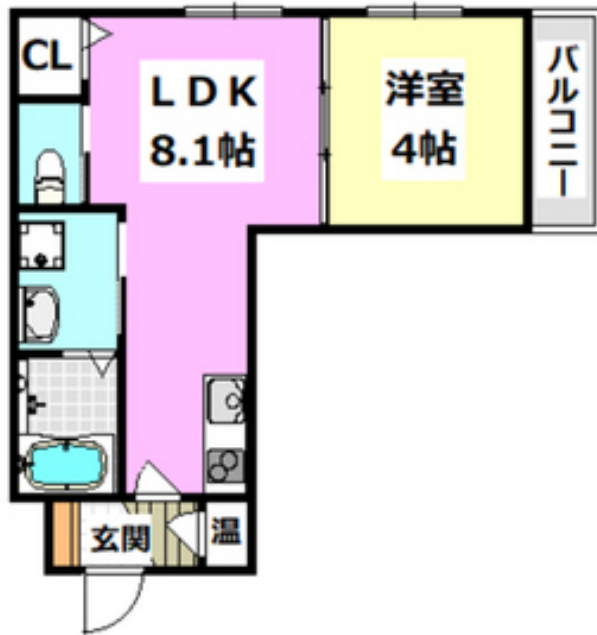
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

オートロックに宅配ボックスなど、うれしい設備が満載です。コンビニも近くにあり便利です。全てピカピカの嬉しい新築物件です！お部屋も広々していて毎日の暮らしを豊かにしてくれますよ！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.55万円		
所在地	大阪府摂津市鶴野 4丁目17-6		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	28.61m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年11月	向き	
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61676194

賃貸の  **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com