不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩18分
東海道本線・高槻駅 徒歩49分

セールスポイント!

南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！モニターフォン付きで安心のセキュリティ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府高槻市西町5ー10		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 5戸		
専有面積	45.36m2	管理形態	
築年月	1984年6月	向き	南
共益費･管理費	0.33万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / バルコニー面積：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ（電話）（CATV会社名 ：JCOM） / ［管理員区分］巡回 / 南面２室 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61850259

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介