

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

ネット1G無料! バストイレ別・独立洗面台付! 留守宅に便利な宅配ボックス有り! デジタルキー採用。追炊き・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台など嬉しい設備が充実しています! お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積2丁目14-14		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 13戸		
専有面積	45.52m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年12月	向き	西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / 防犯カメラ / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 電子キー / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61902204

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com