

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩15分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩29分

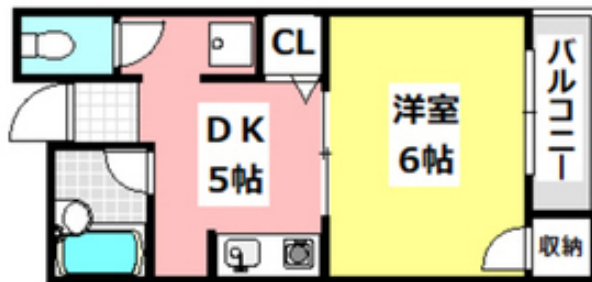
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩34分

**セールスポイント!**

エアコン、室内洗濯機置場ありの1DK。住環境の良い所をはじめ、大阪大学近くをお探しの方にも大変おすすめな立地です。バス・トイレ別、独立洗面台、収納付ですっきり住めますよ！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.9万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東2丁目7-31		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 19戸		
専有面積	25m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1993年8月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	4.9万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61970681

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com