不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩22分
大阪モノレール彩都・万博記念公園駅 徒歩22分

## セールスポイント!

エアコン、追焚機能付きバス、浴室乾燥機など充実設備！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府吹田市尺谷2ー13 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 10戸 | | |
| 専有面積 | 31.99m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2013年1月 | 向き | 南東 |
| 共益費･管理費 | 0.35万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 対面キッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / シューズウォークインクローゼット / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 62023130


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介