

東海道本線・茨木駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

セールスポイント!

II型システムキッチン、追焚、ファミリークローゼットはじめ充実の設備とこだわりの内装が
おしゃれ! モニターフォン完備で防犯面も安心です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを
応援します!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	21万円		
所在地	大阪府茨木市春日1丁目5-37		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 2戸		
専有面積	88.81m ²	管理形態	
築年月	2023年11月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年/2.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / システムキッチン / 対面キッチン / グリル / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK15畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室1坪以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / II型キッチン / リビング階段 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クローゼット4ヵ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号: 62168764		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com