

東海道本線・岸辺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩18分
東海道本線・千里丘駅 徒歩25分

セールスポイント!

JR・阪急両駅利用できる場所になり、駅前には商業施設が多数あります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中4丁目14-4		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	32.88m2	管理形態	
築年月	2024年4月	向き	北東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.25万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年/2.25万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62198157

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com