不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

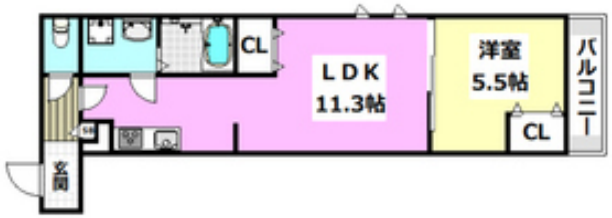
東海道本線・千里丘駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩8分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩26分

セールスポイント!

全戸角部屋設計となっており、駅前にはスーパーやコンビニがあります。JR千里丘駅からすぐ！なんと阪急摂津市駅までも10分以内に行ける好立地です！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東１丁目13ー2		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	38.09m2	管理形態	
築年月	2024年3月	向き	西
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / 防犯シャッター / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62203439

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介