不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

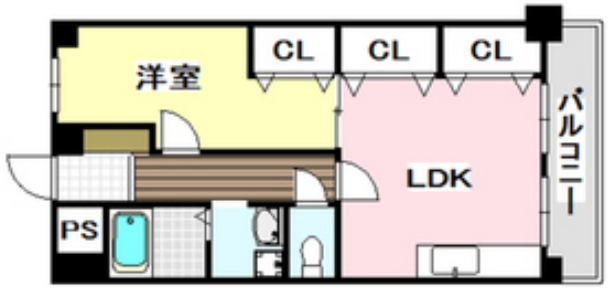
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩1分
東海道本線・茨木駅 徒歩23分
東海道本線・千里丘駅 徒歩27分

## セールスポイント!

近隣にスーパー、コンビニ、銀行、飲食店等何でも揃っていて生活至便！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 7.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市沢良宜西１丁目2ー20 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 6階 / Array | | |
| 専有面積 | 42.12m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1977年11月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 15万円 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／1.6万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／1.6万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離200m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット３ヵ所 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / LDK１２畳以上 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 62236518

**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介