不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩17分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩26分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩32分

セールスポイント!

オートロック自動ドア、エレベータ付重量鉄骨造！ネットWi-Fi無料、高遮音床やエコジョーズ採用、耐震等級3の高品質な住まいです。シャーメゾンのお部屋で快適な新生活をスタートしましょう！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西２丁目13ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	65.32m2	管理形態	
築年月	2024年9月	向き	東
共益費･管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	28万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK１２畳以上 / ２WAYキッチン / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ウォークスルークローゼット / 洗面所独立 / 洗面所にＴＶ / ＡＹ洗面所 / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：6236934B		
備考	取引態様: 仲介		

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com