

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩1分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩16分

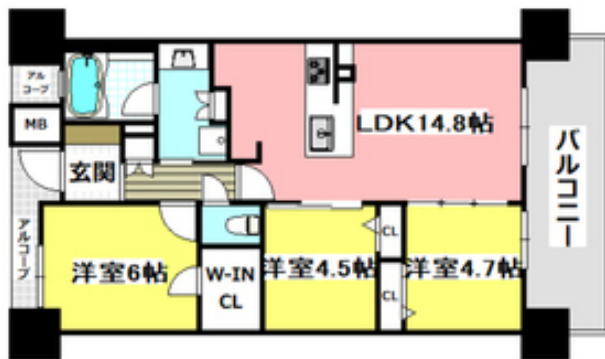
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

## セールスポイント!

分譲ならではのハイグレードな住まい。食洗器・ミストサウナ・温水洗浄便座・エコジョーズ・床暖房・エステシャワー・コンシェルジュサービスなど嬉しい設備が充実しています!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	22.8万円		
所在地	大阪府茨木市駅前1丁目2-13		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	12階 / 78戸		
専有面積	68.69m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年7月	向き	西
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.98万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / 防犯カメラ		
入居諸条件	システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / [管理員区分] 日勤 / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / オープンレンジ / 食器洗乾燥機 / 浴室に窓あり / ミストサウナ / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / エコジョーズ / ガス給湯 / E.V車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットお問い合せ専用ダイヤル878895重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com