不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

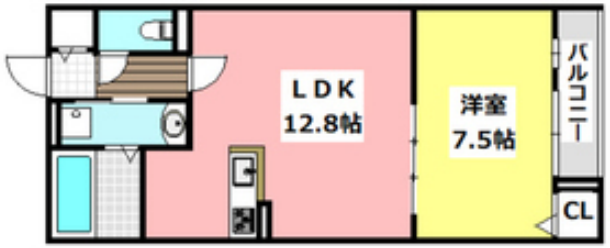
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩7分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩20分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩37分

セールスポイント!

インターネット無料！LDK10帖以上にシステムキッチン完備！エアコン2台、浴室1坪以上、追焚機能付きバスなど充実設備！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.65万円		
所在地	大阪府茨木市西豊川町22ー5		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	46.07m2	管理形態	
築年月	2024年7月	向き	南西
共益費･管理費	0.45万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / エアコン２基 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 浴室１坪以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62458264

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介