

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩35分

東海道本線・茨木駅 徒歩53分

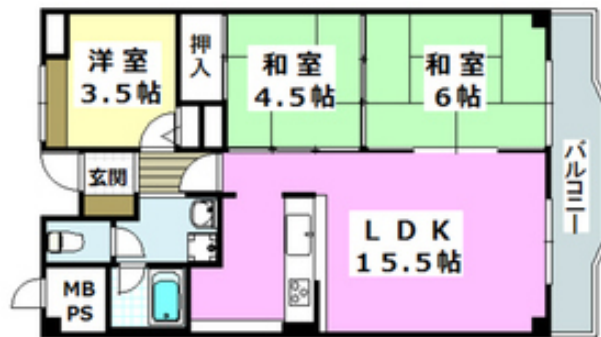
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩33分

セールスポイント!

徒歩3分のバス停から茨木市駅12分、枚方方面へも楽々アクセス可！穏やかな住環境でファミリーにおすすめです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.7万円		
所在地	大阪府茨木市白川3丁目2-4		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	10階 / 73戸		
専有面積	66.26m2	管理形態	
築年月	1989年3月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	9.7万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離150m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 分譲タイプ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK15畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 24時間電話対応 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：62492942

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com