不動産総合管理 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

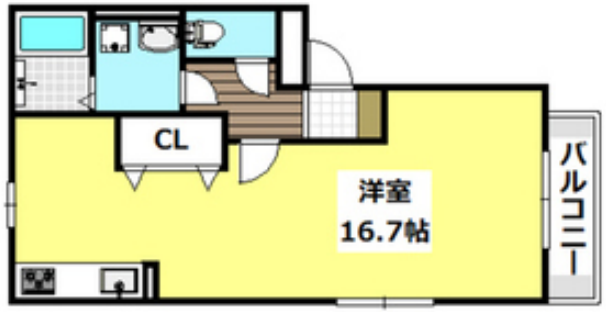
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩20分
東海道本線・岸辺駅 徒歩26分
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩26分

セールスポイント!

セコム搭載で安心！ワンルームですが、広々40平米で一味違うお部屋です。充実設備で快適な新生活をどうぞ！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府摂津市別府３丁目3ー33		
物件種別	アパート		
間取り	ワンルーム		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	40.04m2	管理形態	
築年月	2014年9月	向き	南東
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	8万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 即重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号：62713080		

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com