

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩13分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

追焚・浴室乾燥など充実設備！宅配BOXなど嬉しい設備もついています。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストJ R茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外觀写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.1万円		
所在地	大阪府茨木市上泉町7ー7		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 10戸		
専有面積	38.61m2	管理形態	
築年月	2014年11月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / セキュリティシステム / システムキッチン / 独立キッチン / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 雨戸 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加太お満く非接触型番男ー6275484		
入居諸条件	ジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重視可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
備考			

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介