

東海道本線・岸辺駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩24分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩34分

セールスポイント!

ホテルライクな共用空間から始まる積水クオリティ！オートロック自動ドア、ネットWi-Fi無料、動画視聴サービス付、高品質な住まいで豊かな新生活をスタートしましょう。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	17.1万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北3丁目29-5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	63.88m2	管理形態	
築年月	2025年1月	向き	南東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	34.2万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	南面リビング / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー / 省エネ家電 / 24時間監視カメラ / 給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介相談可