

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩24分

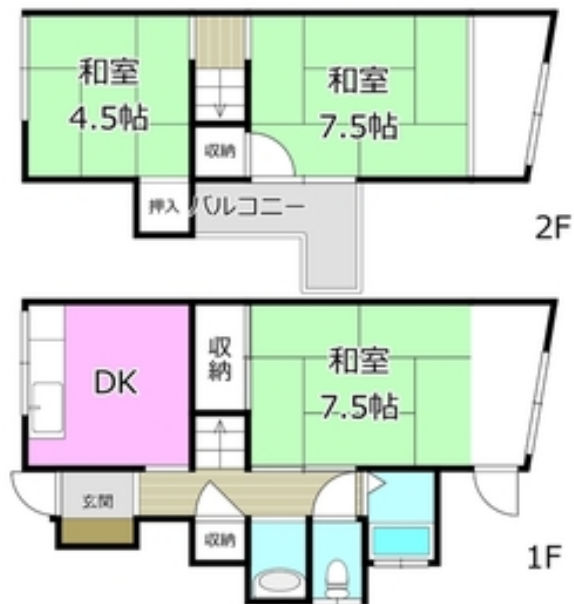
東海道本線・岸辺駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台があります。駐車場付き。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市別府 2 丁目4-7                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 物件種別    | テラスハウス                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 2戸                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 専有面積    | 43.19m2                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1970年1月                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 南東            |
| 共益費・管理費 | 0.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.3万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年 / 2.3万円) |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / メゾネット(地上1階~地上2階) / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |

お問い合わせ番号 : 63009621

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com