

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩7分

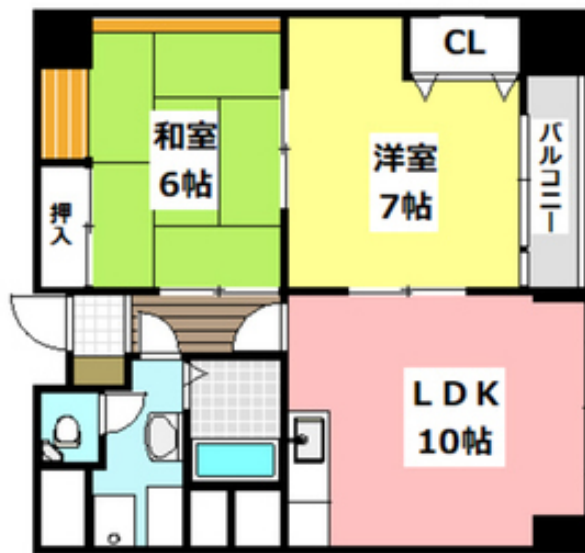
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

新婚さんにおすすめの分譲タイプ。JRモノレール徒歩圏2WAY可の好立地。映画館も入ったイオンモールが目の前でお買物に便利！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積1丁目3		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨鉄筋		
階数/総戸数	4階 / 215戸		
専有面積	59.41m ²	管理形態	
築年月	1974年7月	向き	北
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.05万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.05万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.5万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / トランクルーム / 収納2カ所 / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 分譲タイプ / [管理員区分]日勤 / ダブルロックキー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63031524

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com