

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

東海道本線・茨木駅 徒歩36分

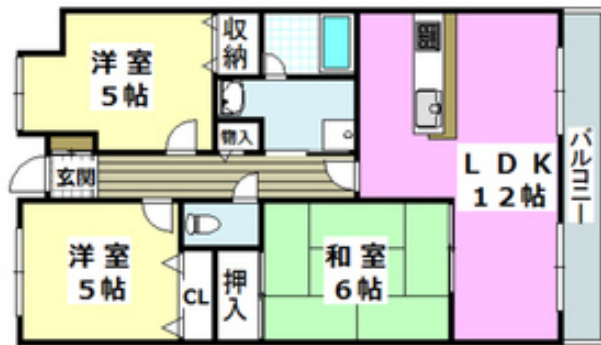
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

落ち着いた住宅街。人気のカウンターキッチンで家族団らんですね。スーパー徒歩4分にありますよ～地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 9.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市星見町17-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 階数/総戸数  | 4階 / 24戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 専有面積    | 65m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1996年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    |      |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年9月中旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |

お問い合わせ番号：63065649

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com