不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

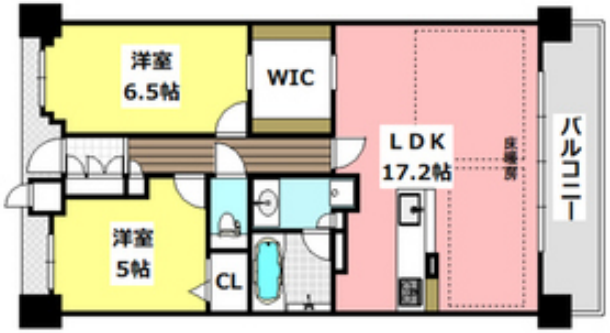
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩1分
東海道本線・岸辺駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩19分

セールスポイント!

分譲ならではのハイクオリティな設備、阪急・JRも徒歩圏でアクティブな新生活をどうぞ！
禁煙物件となります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町１丁目27ー7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	14階 / 52戸		
専有面積	66.32m2	管理形態	
築年月	2013年1月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.6万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / ［管理員区分］日勤 / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / 玄関収納 / 南面バルコニー / ウォークスルークローゼット / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63075823

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com