不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

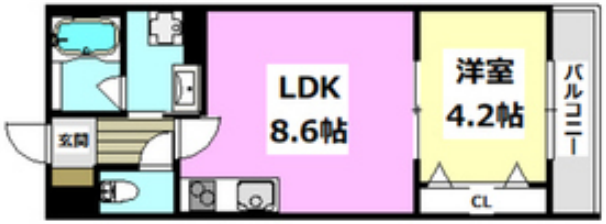
東海道本線・茨木駅 徒歩13分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩19分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

セールスポイント!

オートロック・防犯カメラ・モニターホンで安心！2口IHコンロのシステムキッチン、浴室乾燥、追焚機能付バス、洗浄便座など充実設備です！アマゾン置き配対応しています！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積２丁目13ー8		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	30.65m2	管理形態	
築年月	2024年6月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	4.4万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63303339

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号
〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介