

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩12分

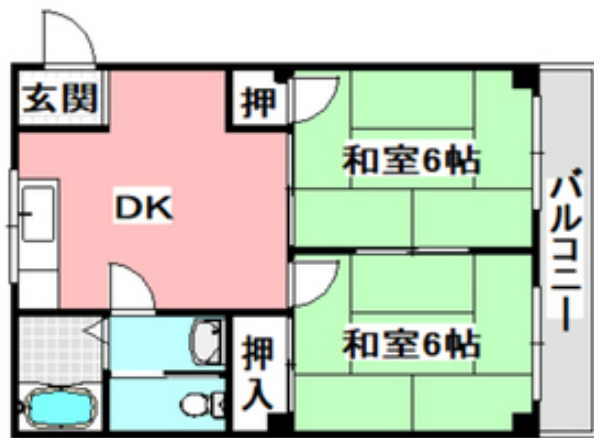
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台付! モニターフォン完備で防犯面も安心! キッチン・湯沸かし器新調しました! お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況と異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6万円                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良宜東町14-31                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 専有面積    | 40.93m2                                                                                                                                                                                                                                                   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1985年3月                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー東 / 振分 / 収納 / 押入 / 全室収納 / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |

お問い合わせ番号 : 63460495

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com