不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩12分

セールスポイント!

最上階・角部屋・南西向きの1DK、システムキッチン、追焚機能付バス、温水洗浄便座など設備充実！イオンタウンまでも自転車で行けるほどの距離感ですよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府茨木市西田中町5ー1		
物件種別	アパート		
間取り	1DK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	30.74m2	管理形態	
築年月	2012年3月	向き	南西
共益費･管理費	0.39万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63468640

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介