

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩9分

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

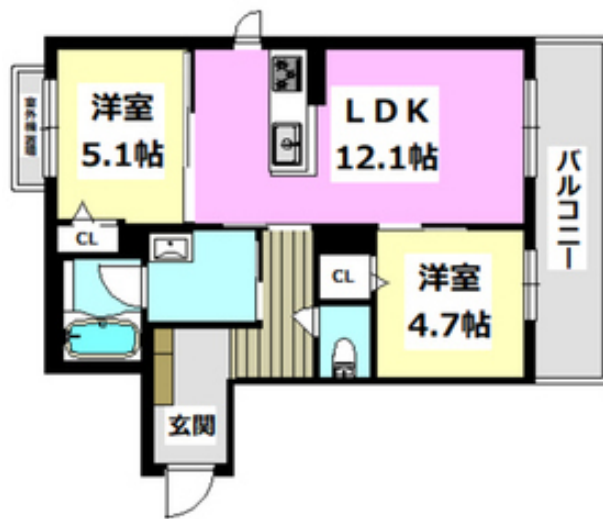
東海道本線・吹田駅 徒歩28分

セールスポイント!

太陽光発電搭載、オートロックエレベータ付・省エネシャーマゼンです！ネットWi-Fi無料、動画視聴サービス導入！高品質な住まいで快適な新生活はここからどうぞ！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.9万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目44		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	53.83m2	管理形態	
築年月	2025年1月	向き	北東
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット		
入居諸条件	接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / エコジョーズ / 防犯カメラ設置済み / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / バスサイズ・1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考	お問い合わせ番号 63665011		

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com