

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

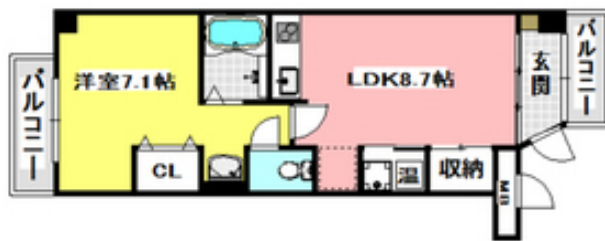
東海道本線・茨木駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台付き！オートロック・モニターフォン・防犯カメラなどセキュリティ面も充実しております。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.3万円		
所在地	大阪府茨木市総持寺駅前町10-13		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 23戸		
専有面積	36.32m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年10月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面所独立 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63719371

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com