不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩10分
東海道本線・茨木駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

セールスポイント!

ファミリーの多い地域です。小学校へも通い易い立地なのでお子さんのいるご家族へもオススメです。

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.6万円		
所在地	大阪府茨木市新中条町12ー10		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 21戸		
専有面積	69.16m2	管理形態	
築年月	1998年2月	向き	南
共益費･管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 南面３室 / バルコニー南 / ２面バルコニー / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / Ｌ字型バルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63908859

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介