

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩19分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

最上階。お風呂がなくても大丈夫、できるだけ安く住みたいという方向けのお部屋です。駅まで平坦、買物施設もありますので落ち着いてお住まいいただけますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                         |       |     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 2万円                                                                                                                     |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市寺田町2-29-34                                                                                                        |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                    |       |     |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                   |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                      |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                              |       |     |
| 専有面積    | 14.8m2                                                                                                                  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1971年6月                                                                                                                 | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                   | 保証金   | -   |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                     | 礼金    | 5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                         | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                       | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離200m                                                                                            |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                       |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / 最上階 / 収納 / 押入 / 収納2ヵ所 / インターホン / キッチンに窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                         |       |     |
| 備考      |                                                                                                                         |       |     |

お問い合わせ番号 : 63909321

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com