不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

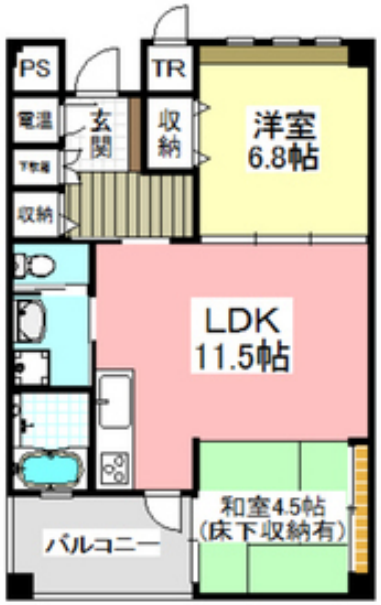
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩4分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩28分
大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩30分

セールスポイント!

オートロックで防犯面も安心！洋室とLDKの間仕切りは、移動させることができるので、一体でお部屋を使うことも分けることもできます！和室は小上がりになっており、床下は収納スペースになっておりますよ♪



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府茨木市西豊川町8ー16		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 20戸		
専有面積	53.6m2	管理形態	
築年月	2007年4月	向き	南西
共益費･管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 床暖房 / 玄関ホール / 可動間仕切り / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63965241

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介