

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

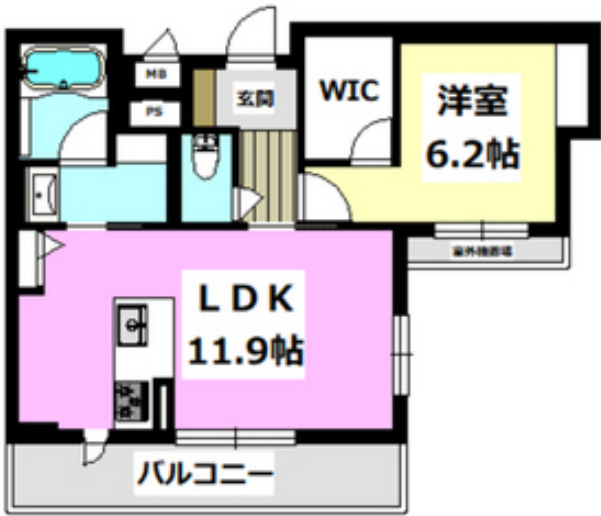
東海道本線・岸辺駅 徒歩15分
東海道本線・吹田駅 徒歩26分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩26分

セールスポイント！

オートロック・エレベータ付、耐震等級3、太陽光発電搭載のZEHマンション！ハイクオリティな住まいで快適な新生活をどうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府吹田市原町 4 丁目1-4		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	45.41m2	管理形態	
築年月	2024年10月	向き	北東
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納 2 ヲ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可		
入居諸条件	/ BS / C A T V / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / パリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考	お問い合わせ番号 03988076		

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com