

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント!

オートロック・スマートロックなど防犯完備！ホテルライクな共用空間、エレベータ付。充実設備・高品質な住まいで快適な新生活をどうぞ。

賃料	14.9万円		
所在地	大阪府摂津市正雀3丁目18-18		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	60.88m ²	管理形態	
築年月	2025年4月	向き	南東
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / T Vモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C S / C A T V (CATV会社名 : U Nテレビ) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 食器洗乾燥機 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話充電器 / 共用トイレ / 洗面所 / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / バスサイズ : 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費		
入居諸条件			
備考			

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩11分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩13分
東海道本線・岸辺駅 徒歩19分



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com