

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩10分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩18分

## セールスポイント!

宅配ボックスもありインターネットも無料、商店街も徒歩7分で行け、買物も便利な場所です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.1万円		
所在地	大阪府吹田市内本町1丁目12-15		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	31.3m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2024年12月	向き	南西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.387万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.387万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 64474402

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com