

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

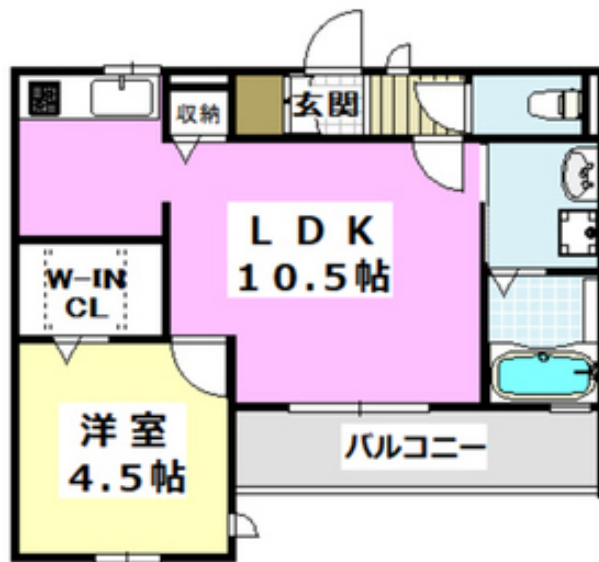
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

駅近ながら閑静な住宅街です。ネット無料! シューズクローク、ウォークインクローゼットもあり収納たっぷり! 快適な新生活をどうぞ!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 10.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市舟木町18-35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 38.61m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2011年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南西   |
| 共益費・管理費 | 0.75万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 18万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 不要   |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年8月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 不要   |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 独立キッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 64478235

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com