

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩14分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯置き場・エアコンなど嬉しい設備が充実しています。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 所在地     | 大阪府吹田市新芦屋上19-17                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 専有面積    | 56m2                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1987年2月                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 北    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.21万円 近隣距離230m                                                                                                                                                                            |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 設備      | 給湯/バストイレ別/シャワー/脱衣所/洗面所独立/3点給湯/バルコニー北/フローリング/振分/収納/クローゼット/シューズボックス/収納2カ所/クローゼット2カ所/インターホン/駐輪場/外壁タイル/敷地内ごみ置き場/キッチンに窓あり/フローリング張替/一部フローリング/洗面所にドア/ガス給湯/和室/洗面化粧台/オープンキッチン/通風良好/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                         |       |      |

お問い合わせ番号: 64511633

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com