

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩18分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

宅配ボックスあります。バストイレ別、エアコン、独立洗面台など設備充実！南向きで陽当たり良好！阪急茨木市駅まで歩道のある大きな道一本で行けます！スーパー、コンビニもありますよ！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.7万円		
所在地	大阪府茨木市宮元町1-13		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	24.07m2	管理形態	
築年月	1999年1月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 64618911

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com