不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

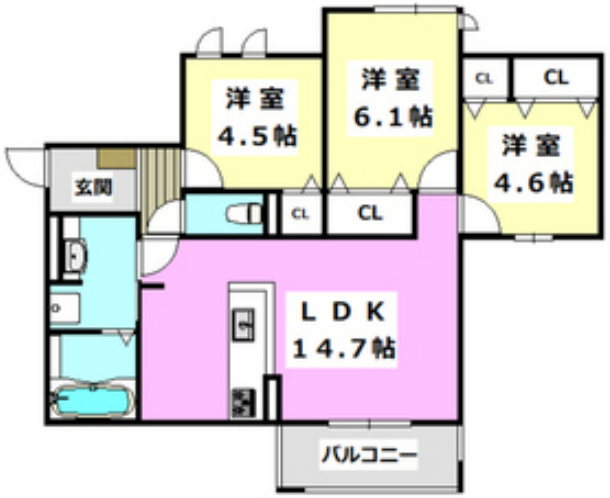
東海道本線・千里丘駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

セールスポイント!

オートロック・浴室乾燥・システムキッチン・一坪風呂など充実設備！収納もたっぷりあります。インターネットが無料でご利用いただけます。徒歩圏に商業施設が豊富にありますので、生活しやすい環境ですよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.6万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内３丁目2ー1		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	68.09m2	管理形態	
築年月	2022年11月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 浴室１坪以上 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 室内物干し / クローゼット４ヵ所以上 / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説対応 / ネット申込可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：6489382		
備考			

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介