不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

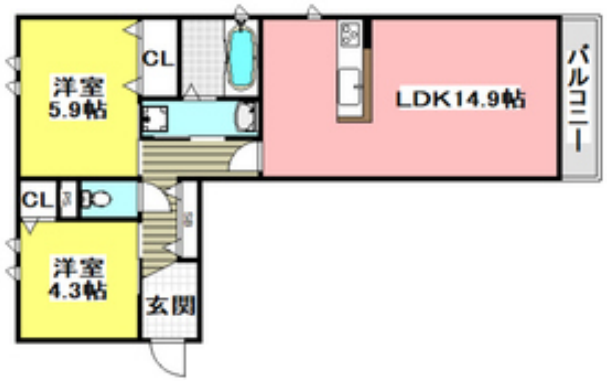
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

セールスポイント!

南向きで陽当たり良好！オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心！バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・浴室乾燥・追炊きなど設備充実！お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.5万円		
所在地	大阪府茨木市西河原１丁目3ー2		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	57.83m2	管理形態	
築年月	2025年2月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(1年／1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	-	住宅保険	要(1年／1.79万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 64714831

賃貸のエストＪＲ茨木店
大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介