

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩7分

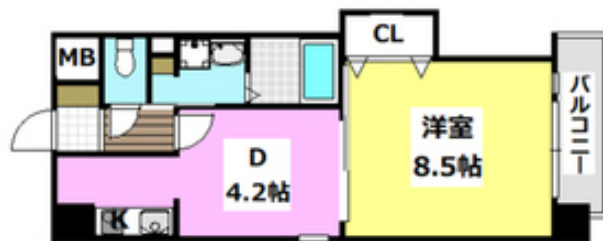
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

セールスポイント!

宅配BOX付で便利。広めの1DKで転勤の方に人気のマンションです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目7-1		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 70戸		
専有面積	36.2m2	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	南西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.4万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.4万円)
更新料	1.5万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / バリアフリー / ダブルロックキー / フローリング張替 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 64894373

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com