

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

広々10帖のお部屋、収納もありますので快適にお住まいいただけますよ。生活便利な立地！
地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘 1丁目4-15		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 20戸		
専有面積	29.49m2	管理形態	
築年月	2006年8月	向き	北西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.655万円)
更新料	6.8万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.655万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗 浄便座 / 3点給湯 / バルコニー北西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クロー ゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / 防犯カメラ / シス テムキッチン / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / 敷地内 ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期 費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65018875

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com