

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩6分  
 東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩17分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩20分

## セールスポイント!

システムキッチン・浴室乾燥など充実設備! 大型の納戸など収納もたっぷりございます。徒歩圏にはコンビニはじめ商店街も近く、とても便利にお住まいいただけます!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	17.5万円		
所在地	大阪府茨木市宮元町5-5		
物件種別	戸建		
間取り	4LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	116.92m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1991年1月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 専用庭 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 玄関ポーチ / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / CATV / システムキッチン / 独立キッチン / LDK 15畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 四方角部屋 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65023916

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com