

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩22分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩24分
東海道本線・高槻駅 徒歩30分

セールスポイント！

各居室にクローゼットあり！お風呂はゆったり1坪仕様！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	19.9万円		
所在地	大阪府高槻市津之江町 3 丁目8ー11-2		
物件種別	戸建		
間取り	4LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	Array / 1戸		
専有面積	106.69m2	管理形態	
築年月	2025年3月	向き	南
共益費・管理費	0.1万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 最上階 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / 3面採光 / 南面3室 / バルコニー面積：1m ^{<sup>2</sup>} / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 収納 / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 上階無し / 南面リビング / LDK18畳以上 / 四方角部屋 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 一部床暖房 / 洗面化粧台 / キッチン床暖房 / 通風良好 / シューズウォークインクローゼット / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65292192

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com