

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

角部屋、TVモニター付ドアホン完備のマンション。朝の寝癖直しに洗髪洗面化粧台が便利！IHコンロやミニ冷蔵庫・エアコンもついていますので初期費用を抑えて新生活をスタートできますね！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |     |
|---------|---|-------|-----|
| 賃料      | 5万円   |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東1丁目12-14  |       |     |
| 物件種別    | マンション   |       |     |
| 間取り     | 1K  |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / Array  |       |     |
| 専有面積    | 22m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1989年3月   | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -   |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離250m  |       |     |
| その他費用   | -   |       |     |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 冷蔵庫 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 |       |     |
| 入居諸条件   |   |       |     |
| 備考      |   |       |     |

お問い合わせ番号 : 65349261

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com