不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩7分
大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩20分
大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩35分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など室内設備充実！BS無料視聴可能！周辺環境良好で、お出かけ・お買い物にも便利な好立地です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.4万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘７丁目8ー3		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	55m2	管理形態	
築年月	1988年12月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1.65万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 洗面所に窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65349321

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介