不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

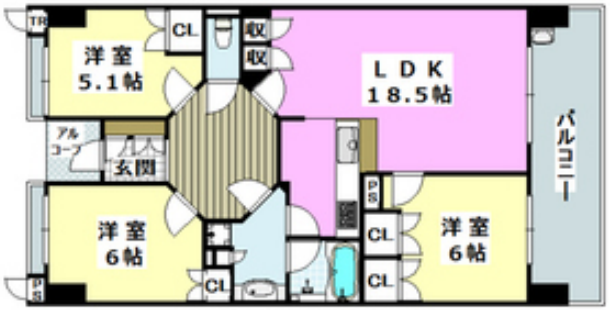
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩29分
東海道本線・茨木駅 徒歩49分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩46分

セールスポイント!

ホワイエのある他にはない間取です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	12万円		
所在地	大阪府茨木市豊原町9ー20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	13階 / 252戸		
専有面積	75.58m2	管理形態	
築年月	2009年1月	向き	南
共益費･管理費	1.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / シューズインクローク / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / 外壁タイル / 「管理員区分」常駐 / ディスポーザ / エレベーター２基 / 集会所 / ゲストルーム / ２４時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１５畳以上 / ２WAYキッチン / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２WAY洗面所 / 洗面化粧台 / 4.5帖サイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考	お問合わせ番号：6544163		

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1F
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介